

Zapytanie ofertowe nr 3/MD/2021

(Zapytanie ofertowe zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Milanowskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Milanówku zamówienia sektorowe o wartości powyżej progu wynikającego z art. 4 PKT 8PZP do 500 000,- zł bez podatku od towarów i usług VAT.)

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Milanowskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Spacerowa 4
05-822 Milanówek

2. Przedmiot zamówienia

2.1. Nazwa zamówienia.

Prace eksploatacyjne (utrzymanie w gotowości) w tym usuwanie awarii urządzeń elektrycznych zainstalowanych na Stacjach Uzdatniania Wody i pompowniach ścieków w Milanówku.

2.2. Rodzaj zamówienia:

Usługa.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

ZADANIE A

Wykonanie prac eksploatacyjnych (utrzymanie w gotowości) w tym usuwanie awarii urządzeń elektrycznych zainstalowanych na Stacjach Uzdatniania Wody w Milanówku przy ulicach: Zachodnia, Kościuszki, Długa i Na Skraju w tym instalacji fotowoltaicznej mieszczącej się na terenie stacji uzdatniania wody SUW Kościuszki.

1. Zakres usługi ma obejmować prace eksploatacyjne wykonywane regularnie i niezwłocznie w ramach ryczałtu miesięcznego:
 - 1.1. Przeglądy stanu technicznego elementów wyposażenia elektrycznego i automatyki, wykonywane raz w miesiącu;
 - 1.2. Okresowe (zgodnie z DTR) czynności konserwacyjne.
 - 1.3. Kontrola połączeń i stanu styków, eliminowanie luźnych połączeń, wymiana uszkodzonych urządzeń i elementów elektrycznych
 - 1.4. Wykonywanie pomiarów poboru prądu przez urządzenia (pompy, dmuchawy, sprężarki, inne urządzenia zamontowane na obiektach objętych zamówieniem) i przekazywanie Zamawiającemu informacji w tym zakresie,
 - 1.5. Wykonywanie pomiarów elektrycznych (skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, stanu izolacji, skuteczności uziemienia, instalacji odgromowej) i przekazywaniu Zamawiającemu protokołów z tych pomiarów,
 - 1.6. Kontrola stanu technicznego, wykonywanie przeglądów, serwisu, uzupełnianie paliwa, wykonywanie drobnych napraw (w zakresie możliwości technicznych), obsługa akumulatorów agregatów prądotwórczych zainstalowanych na obiektach,
 - 1.7. Kontrola i utrzymanie w sprawności systemów wizualizacji i powiadamiania SMS-owego,
 - 1.8. Odpowiedzialność za prawidłowe przekazywanie danych na modułach telemetrycznych w tym usuwanie awarii.
 - 1.9. Kontrola i utrzymanie w sprawności systemów alarmowych w obiektach i powiadomień SMS-owych;
 - 1.10. Doładowywanie kont kart telemetrycznych do przesyłu powiadomień SMS-owych

- 1.11. Odpowiedzialność za prawidłowe przekazywanie danych na modułach telemetrycznych w tym usuwanie awarii.
- 1.12. Wymiana uszkodzonych źródeł światła, zabezpieczeń,
- 1.13. Wykonywanie drobnych napraw niewymagających zakupu części,
- 1.14. Zabezpieczenie urządzeń elektrycznych pod napięciem przed dostępem osób nieuprawnionych,
- 1.15. Usuwanie kurzu, pajęczyn, czyszczenie urządzeń.
- 1.16. Zakup materiałów (przez które rozumie się także: urządzenia, elementy składowe itp.) niezbędnych do wykonywania prac objętych ryczałtem do łącznej wartości 500 zł netto łącznie w danym miesiącu
- 1.17. Przekazywanie Zamawiającemu na koniec każdego miesiąca zużycia energii elektrycznej w podziale na SUW Zachodnia, SUW Kościuszki, SUW Długa i SUW Na Skraju;
- 1.18. Przekazywanie Zamawiającemu na koniec każdego miesiąca rejestru wejść i wyjść z obiektów w podziale na SUW Zachodnia, SUW Kościuszki, SUW Długa i SUW Na Skraju.

Zamawiający wskazuje, że jest uprawniony z tytułu gwarancji jakości względem dostawcy instalacji fotowoltaicznej, a wykonawca winien wykonywać zobowiązanie w ten sposób, ażeby uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji dostawcy nie wygasły z winy Wykonawcy.

2. Ryczałt miesięczny obejmuje po 24 godziny miesięcznie pracy dwóch pracowników na czterech obiektach.
3. Usuwania awarii powstałych na obiektach Stacji Uzdatniania Wody. Ilość awarii w miesiącu kalendarzowym objętych ryczałtem wynosi trzy.
4. Poza pracami objętymi wynagrodzeniem ryczałtowym Wykonawca będzie wykonywał prace dodatkowe:
 - 4.1. Wykonywanie napraw lub prac związanych z wymianą uszkodzonych elementów lub podzespołów (nie dotyczy awarii),
 - 4.2. Udzielanie wszelkiej pomocy w przypadku konieczności wykonania poważnej naprawy urządzeń, nie objętej niniejszą umową, a wykonywanej przez inny podmiot. W takich przypadkach rolą Wykonawcy będzie zdiagnozowanie uszkodzenia oraz weryfikacja poprawności wykonanej naprawy,
 - 4.3. Udzielanie pomocy przy usuwaniu niesprawności sprzętu będącego na gwarancji polegającej na udzielaniu informacji i wskazówek dotyczących sprzętu przy dochodzeniu przez Zamawiającego praw względem podmiotu odpowiedzialnego z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi,
 - 4.4. Wykonywanie dodatkowych prac związanych z montażem nowego wyposażenia.
 - 4.5. Pomoc przy usuwaniu problemów związanych ze zmianami konfiguracji urządzeń,
 - 4.6. Usuwanie awarii wykraczających poza limit objęty ryczałtem.

Prace wymienione w pkt.4.1 – 4.6 (prace dodatkowe) będą wymagały każdorazowo pisemnego zlecenia Zamawiającego. Koszty w/w prac będą rozliczne na podstawie odrębnej faktury, której integralną częścią będzie wykaz wykonanych prac wraz z zestawieniem roboczogodzin. Zamawiający wstępnie przewiduje, że w trakcie trwania umowy (24 miesiące) nie zleci więcej niż łącznie:

- a) 24 godzin prac dodatkowych wykonywanych w dni robocze od 7:00 do 17:00 w dni robocze, oraz

- b) 24 godzin prac dodatkowych wykonywanych w godzinach od 17:00 do 7:00 w dni robocze oraz przez całą dobę w dni wolne od pracy.
5. Strony ustalają następujące rozliczenie kosztów Wykonawcy:
- 5.1. Zakupu materiałów (przez które rozumie się także: urządzenia, elementy składowe itp.) niezbędnych do wykonywania prac objętych ryczałtem do łącznej wartości 500 zł netto łącznie w danym miesiącu dokonuje Wykonawca na własny koszt;
- 5.2. Zakupu materiałów powyżej łącznej wartości 500 zł netto w danym miesiącu dokonuje Wykonawca na koszt Zamawiającego. Zwrot kosztów poniesionych przez Wykonawcę nastąpi na podstawie refaktury wystawionej przez Wykonawcę i po przedstawieniu Zamawiającemu faktur na materiały niezbędne do prac objętych ryczałtem.
- 5.3. Na zakup materiałów wymienionych w pkt. 5.2 Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
- 6.1. przystąpić do usuwania awarii w ciągu 3 godzin od chwili pozyskania informacji o wystąpieniu awarii (zarówno objętych ryczałtem, jak i wykraczających poza ryczałt); Zamawiający może zawiadomić Wykonawcę o wystąpieniu awarii telefonicznie, ustnie bądź przy pomocy poczty elektronicznej;
- 6.2. terminowe i zgodne z wymogami DTR wykonywanie przeglądów urządzeń;
- 6.3. wykonanie prac zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa;
- 6.4. wykonywanie wszelkich prac z zachowaniem przepisów BHP i p-poż.;
- 6.5. uzyskanie każdorazowo zgody Zamawiającego na zakup materiałów powyżej łącznej wartości 500 zł w danym miesiącu;
- 6.6. informowanie Zamawiającego na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub opóźnienie terminu wykonania prac;
- 6.7. informowanie Zamawiającego na bieżąco o wszelkich zagrożeniach dla prawidłowego i bezawaryjnego funkcjonowania obiektów;
- 6.8. przekazywanie Zamawiającemu podczas realizacji umowy atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności lub aprobat technicznych materiałów wbudowanych podczas wykonywania prac, hasel, kodów źródłowych i kopii programów, dokumentacji technicznej i instrukcji;
- 6.9. zachowania w tajemnicy i skutecznej ochrony wszelkich Informacji Chronionych Zamawiającego pozyskanych w ramach wykonywania umowy jak i po jej zakończeniu. Za „Informacje Chronione” strony przyjmują wszelkie informacje lub materiały odnoszące się do działalności Zamawiającego, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę; Wykonawca ma prawo wykorzystać Informacje Chronione dotyczące Zamawiającego uzyskane w toku wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy jedynie w celu wykonania umowy oraz w zakresie wykonywania obowiązków wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 6.10. uzyskanie od Zamawiającego pisemnego zlecenia na wykonanie prac wymienionych w pkt.4.

ZADANIE B

Wykonanie prac eksploatacyjnych (utrzymanie w gotowości) w tym usuwanie awarii urządzeń elektrycznych zainstalowanych na pompowniach ścieków w Milanówku przy

ulicach: Piotra Skargi, Wylot, Polna, Głowackiego, Topolowa, Ledóchowskiej, Łączna, Wiatraczna, Kochanowskiego, Mała 2a, Mała 2b, Wojska Polskiego i punkcie pomiarowym na kolektorze C. Zamawiający w razie potrzeby wskaże dokładne lokalizacje urządzeń.

1. Zakres usługi ma obejmować prace eksploatacyjne wykonywane regularnie i niezwłocznie w ramach ryczału miesięcznego:
 - 1.1. Przeglądy stanu technicznego elementów wyposażenia elektrycznego i automatyki, wykonywane raz w miesiącu;
 - 1.2. Okresowe (zgodnie z DTR) czynności konserwacyjne.
 - 1.3. Kontrola połączeń i stanu styków, eliminowanie luźnych połączeń, wymiana uszkodzonych urządzeń i elementów elektrycznych,
 - 1.4. Wykonywanie pomiarów poboru prądu przez urządzenia (pompy i inne urządzenia) zamontowane na obiektach objętych zamówieniem) i przekazywanie Zamawiającemu informacji w tym zakresie,
 - 1.5. Wykonywanie pomiarów elektrycznych (skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, stanu izolacji, skuteczności uziemienia, instalacji odgromowej) i przekazywaniu Zamawiającemu protokołów z tych pomiarów,
 - 1.6. Kontrola stanu technicznego, wykonywanie przeglądów, serwisu, uzupełnianie paliwa, wykonywanie drobnych napraw (w zakresie możliwości technicznych), obsługa akumulatorów agregatów prądotwórczych zainstalowanych na obiektach,
 - 1.7. Kontrola i utrzymanie w sprawności systemów wizualizacji i powiadamiania SMS-owego,
 - 1.8. Odpowiedzialność za prawidłowe przekazywanie danych na modułach telemetrycznych w tym usuwanie awarii.
 - 1.9. Doładowywanie kont kart telemetrycznych do przesyłu powiadomień SMS-owych
 - 1.10. Kontrola i utrzymanie w sprawności systemów alarmowych w obiektach,
 - 1.11. Wymiana uszkodzonych źródeł światła, zabezpieczeń,
 - 1.12. Wykonywanie drobnych napraw niewymagających zakupu części,
 - 1.13. Zabezpieczenie urządzeń elektrycznych pod napięciem przed dostępem osób nieuprawnionych,
 - 1.14. Usuwanie kurzu, pajęczyn, czyszczenie urządzeń.
 - 1.15. Przekazywanie Zamawiającemu na koniec każdego miesiąca zużycia energii elektrycznej w podziale na wszystkie wyżej wskazane obiekty (łącznie 13);
 - 1.16. Zakup materiałów (przez które rozumie się także: urządzenia, elementy składowe itp.) niezbędnych do wykonywania prac objętych ryczałem do łącznej wartości 500 zł netto łącznie w danym miesiącu;
2. Ryczałt miesięczny obejmuje po 24 godziny miesięcznie pracy dwóch pracowników na wszystkich wyżej wskazanych obiektach.
3. Usuwania awarii powstałych na obiektach objętych zamówieniem, ilość awarii w miesiącu kalendarzowym objętych ryczałem wynosi trzy.
4. Poza pracami objętymi wynagrodzeniem ryczałtowym Wykonawca będzie wykonywał prace dodatkowe:
 - 4.1. Wykonywanie napraw lub prac związanych z wymianą uszkodzonych elementów lub podzespołów (nie dotyczy awarii),
 - 4.2. Udzielanie wszelkiej pomocy w przypadku konieczności wykonania poważnej naprawy urządzeń, nie objętej niniejszą umową, a wykonywanej na podstawie

odrębnej umowy. W takich przypadkach rolą Wykonawcy będzie zdiagnozowanie uszkodzenia oraz weryfikacja poprawności wykonanej naprawy,

- 4.3. Udzielanie pomocy przy usuwaniu niesprawności sprzętu będącego na gwarancji polegającej na udzielaniu informacji i wskazówek dotyczących sprzętu przy dochodzeniu przez Zamawiającego praw względem podmiotu odpowiedzialnego z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi,
- 4.4. Wykonywanie dodatkowych prac związanych z montażem nowego wyposażenia.
- 4.5. Pomoc przy usuwaniu problemów związanych ze zmianami konfiguracji urządzeń,
- 4.6. Usuwanie awarii wykraczających poza limit objęty ryczałtem.

Prace wymienione w pkt.4.1 – 4.6 (prace dodatkowe) będą wymagały każdorazowo pisemnego zlecenia Zamawiającego. Koszty w/w prac będą rozliczne na podstawie odrębnej faktury, której integralną częścią będzie wykaz wykonanych prac wraz z zestawieniem roboczogodzin. Zamawiający wstępnie przewiduje, że w trakcie trwania umowy (24 miesiące) nie zleci więcej niż łącznie:

- a) 72 godzin prac dodatkowych wykonywanych w dni robocze od 7:00 do 17:00 w dni robocze, oraz
 - b) 24 godzin prac dodatkowych wykonywanych w godzinach od 17:00 do 7:00 w dni robocze oraz przez całą dobę w dni wolne od pracy.
5. Strony ustalają następujące rozliczenie kosztów Wykonawcy:
- 5.1. Zakupu materiałów (przez które rozumie się także: urządzenia, elementy składowe itp.) niezbędnych do wykonywania prac objętych ryczałtem do łącznej wartości 500 zł netto łącznie w danym miesiącu dokonuje Wykonawca na własny koszt;
 - 5.2. Zakupu materiałów powyżej łącznej wartości 500 zł netto w danym miesiącu dokonuje Wykonawca na koszt Zamawiającego. Zwrot kosztów poniesionych przez Wykonawcę nastąpi na podstawie refaktury wystawionej przez Wykonawcę i po przedstawieniu Zamawiającemu faktur na materiały niezbędne do prac objętych ryczałtem.
 - 5.3. Na zakup materiałów wymienionych w pkt. 5 .2 Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
- 6.1. przystąpić do usuwania awarii w ciągu 3 godzin od chwili pozyskania informacji o wystąpieniu awarii (zarówno objętych ryczałtem, jak i wykraczających poza ryczałt); Zamawiający może zawiadomić Wykonawcę o wystąpieniu awarii telefonicznie, ustnie bądź przy pomocy poczty elektronicznej;
 - 6.2. terminowe i zgodne z wymogami DTR wykonywanie przeglądów urządzeń;
 - 6.3. wykonanie prac zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa;
 - 6.4. wykonywanie wszelkich prac z zachowaniem przepisów BHP i p-poż.;
 - 6.5. uzyskanie każdorazowo zgody Zamawiającego na zakup materiałów powyżej łącznej wartości 500 zł w danym miesiącu;
 - 6.6. informowanie Zamawiającego na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub opóźnienie terminu wykonania prac;
 - 6.7. informowanie Zamawiającego na bieżąco o wszelkich zagrożeniach dla prawidłowego i bezawaryjnego funkcjonowania obiektów;
 - 6.8. przekazywanie Zamawiającemu podczas realizacji umowy atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności lub aprobat technicznych materiałów wbudowanych podczas

wykonywania prac, haseł, kodów źródłowych i kopii programów, dokumentacji technicznej i instrukcji;

6.9. zachowania w tajemnicy i skutecznej ochrony wszelkich Informacji Chronionych Zamawiającego pozyskanych w ramach wykonywania umowy jak i po jej zakończeniu; za „Informacje Chronione” strony przyjmują wszelkie informacje lub materiały odnoszące się do działalności Zamawiającego, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę; Wykonawca ma prawo wykorzystać Informacje Chronione dotyczące Zamawiającego uzyskane w toku wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, jedynie w celu wykonania umowy oraz w zakresie wykonywania obowiązków wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;

6.10. uzyskanie od Zamawiającego pisemnego zlecenia na wykonanie prac wymienionych w pkt.4.

3.1. Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, tj. tylko na ZADANIE A, tylko na ZADANIE B, bądź na oba ZADANIA.

3.2. Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3.3. Czy dopuszcza się złożenie zamówień uzupełniających.

Zamawiający przewiduje składanie zamówień uzupełniających.

4. Termin realizacji zamówienia

24 miesiące od daty podpisania umowy.

5. Warunki udziału w postępowaniu i sposób oceny spełniania tych warunków.

Zamawiający wymaga, aby kompletna oferta zawierała następujące dokumenty:

Formularz ofertowy, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego. Oferta musi zostać złożona przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, posiadał zawartą umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, obejmującą przedmiot niniejszego zamówienia. Limit odpowiedzialności ogólnej wynikającej z umowy ubezpieczenia nie może być niższy niż 300.000 złotych. Umowa ubezpieczenia winna być ważna przez cały okres realizacji zamówienia. Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, przedłoży Zamawiającemu oryginał polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem zapłaty składki przed zawarciem umowy z Zamawiającym.

6. Opis sposobu przygotowania oferty.

6.1. Ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenie do złożenia oferty.

6.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

6.3. Zamawiający nie przewiduje limitu zadań, na które Wykonawca może złożyć ofertę.

6.4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

7. Kryteria oceny ofert.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

„CENA - Wartość zamówienia w okresie 24 miesięcy ” = 100%

$$C = \frac{\text{cena brutto najtańszej oferty}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

Zamawiający oceni oferty zgodnie z tabelami zamieszczonymi w formularzu ofertowym. **Ocenie zostanie poddana wartość zamówienia w okresie 24 miesięcy, obliczona na podstawie danych wskazanych przez Zamawiającego i uzupełnionych przez wykonawcę w formularzu ofertowym.**

Punkty zostaną naliczone osobno dla każdego zadania.

8. Informacje administracyjne.

8.1. Miejsce i termin składania ofert.

Ofert prosimy przesłać pocztą elektroniczną – **skan podpisany wraz z załącznikami**, na adres: m.dymecka@mpwik-milanówek.pl.

W tytule e-maila prosimy wpisać: **Prace eksploatacyjne (utrzymanie w gotowości) w tym usuwanie awarii urządzeń elektrycznych zainstalowanych na Stacjach Uzdatniania Wody i pompowniach ścieków w Milanówku, sprawa nr: [3/MD/2021].**

8.2. **Termin nadsyłania ofert: 08.04.2021 r. godzina 10:00.**

8.3. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.04.2021 r. o godzinie 10:15.**

8.4. W przypadku pytań, prosimy o kontakt drogą elektroniczną na adres: m.dymecka@mpwik-milanówek.pl. w tytule e-maila prosimy wpisać: **Prace eksploatacyjne (utrzymanie w gotowości) w tym usuwanie awarii urządzeń elektrycznych zainstalowanych na Stacjach Uzdatniania Wody i pompowniach ścieków w Milanówku, sprawa nr: [3/MD/2021].**

8.5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. **Decydująca dla zachowania terminu będzie godzina wpłynięcia oferty na adres e-mail Zamawiającego.**

Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

8.6. Do niniejszego zapytania ofertowego w nieuregulowanym zakresie stosuje się Regulamin Udzielania Zamówień w Milanowskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Milanówku. Zamówienie zostanie udzielone w trybie porównania ofert.

8.7. Zapytanie ofertowe może zostać unieważnione przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania.

9. Umowa.

9.1. Zamawiający wybierze Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu, którego oferta będzie najkorzystniejsza.

9.2. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa, chyba że postanowienie zostanie unieważnione. Projekty umowy stanowią **Załączniki nr 2 i 3.**

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy – Załącznik nr 1
2. Projekt umowy na zadanie A – Załącznik nr 2
- Projekt umowy na zadanie B – załącznik nr 3

/-/