

Nr zamówienia: MPWiK/3/2025

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA:

**„Renowacja wraz z uszczelnieniem głównego kolektora ściekowego
odprowadzającego ścieki z gmin: Milanówek, Podkowa Leśna, Brwinów”**

Specyfikacja Warunków Zamówienia zawiera:

Część I	<i>Instrukcja dla Wykonawców (IDW)</i>
Część II	<i>Umowa</i>
Część III	<i>Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)</i>

Zamawiający:

Milanowskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Spacerowa 4,
05-822 Milanówek

Zatwierdził:

Prezes Zarządu
Maria Chilińska

Milanówek, 5 grudnia 2025 r.

CZĘŚĆ I

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Milanowskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Milanówku (05-822), przy ul. Spacerowej 4, wpisana do KRS pod numerem 0000407126 w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. Kapitał zakładowy 12 282 250,00 zł. NIP 5291799044, REGON 145962583, ul. Spacerowa 4, 05-822 Milanówek.

Postępowanie organizuje:

Milanowskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Spacerowa 4
05-822 Milanówek, Polska
Telefon: +48 22 729 04 33
Godziny pracy w dni robocze: 8:00 ÷ 16:00

e-mail: mpwik@mpwik-milanowek.pl

2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

2.1 Niniejsze postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 1 ustawy. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Milanowskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Milanówku; („zamówienie sektorowe podprogowe”) udzielane jest w celu wykonywania działalności w sektorze wodno-kanalizacyjnym określonej w art. 5 ust. 4 pkt 1) oraz art. 2 ust. 1 pkt. 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.) – zwanej dalej u.p.z.p. to jest: obsługi stałych sieci przeznaczony do świadczenia usług publicznych w związku z produkcją, transportem lub dystrybucją wody pitnej lub dostarczanie wody pitnej do sieci oraz związane z powyższą działalnością działania w zakresie odprowadzania lub oczyszczania ścieków. Szacowana wartość zamówienia jest niższa od kwoty 25 680 260,00 zł, tj. od równowartości kwoty 5 538 000 euro określonej w obwieszczeniu Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 6 grudnia 2023r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych lub konkursów (na podstawie art. 3 ust. 3 u.p.z.p.). W związku z tym na podstawie art. 5 ust. 1 u.p.z.p. do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów tej ustawy. Zamówienie prowadzone jest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Milanowskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Milanówku; rozdział II § 9 Zamówienia sektorowe o wartości powyżej 500 000,00 zł (dalej „Regulamin”) oraz zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w „Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027”.

2.2 Dokumentacja postępowania oraz zmiany i wyjaśnienia do SWZ będą udostępniane

na stronie internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

- 2.3 Postępowanie może zostać unieważnione (zamknięcie przetargu bez dokonywania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert) z ważnych powodów, co zostanie podane do wiadomości w trybie ogłoszenia niniejszego postępowania.
- 2.4 Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian warunków zawartych w Specyfikacji Warunków Zamówienia. W przypadku wprowadzenia zmian w SWZ Zamawiający zamieści informację o dokonaniu zmian w bazie konkurencyjności, na której dostępna jest SWZ. Każda zmiana wprowadzona do SWZ przez Zamawiającego staje się wiążąca od chwili jej opublikowania. Wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji niniejszego SWZ wraz z załącznikami do niej.
- 2.5 Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.
- 2.6 Dokumentacja postępowania oraz zmiany i wyjaśnienia do SWZ będą udostępniane również na stronie internetowej:
<https://mpwik-milanowek.pl/bip/menu-przedmiotowe/zamowienia-publiczne>.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

- 3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu kanalizacji sanitarnej (kolektora ściekowego) znajdującego się w zachodniej części Milanówka odbierającego i transportującego ścieki z gmin Milanówka, Brwinowa oraz Podkowy Leśnej do oczyszczalni ścieków w Chrzanowie Dużym w Gminie Grodzisk Mazowiecki wraz z remontem zlokalizowanych na jego trasie studni rewizyjnych. Kolektor przebiega przez działki o numerach ewidencyjnych:

Działka ewidencyjna numer	Identyfikator działki	Obręb
59/3	140501_1.0022.59/3	06-01
59/5	140501_1.0022.59/5	06-01
57/2	140501_1.0022.57/2	06-01
57/1	140501_1.0022.57/1	06-01
120/23	140501_1.0022.120/23	06-01
20	140501_1.0022.20	06-01
3/11	140501_1.0022.3/11	06-01
1/2	140501_1.0022.1/2	06-01
84/1	140501_1.0020.84/1	05-20
75/1	140501_1.0020.75/1	05-20
75/4	140501_1.0020.75/4	05-20
103	140501_1.0020.103	05-20
102	140501_1.0020.102	05-20
101	140501_1.0020.101	05-20
99	140501_1.0020.99	05-20
98	140501_1.0020.98	05-20
14/1	140501_1.0020.14/1	05-20
2/1	140501_1.0020.2/1	05-20
96/1	140501_1.0019.96/1	05-19

98/2	140501_1.0019.98/2	05-19
102	140501_1.0019.102	05-19
104	140501_1.0019.104	05-19
105/4	140501_1.0019.105/4	05-19
185	140501_1.0019.134	05-19
192	140501_1.0019.192	05-19
193	140501_1.0019.193	05-19
190	140501_1.0019.190	05-19
140	140501_1.0019.140	05-19
47/2	140501_1.0019.47/2	05-19
46/3	140501_1.0019.46/3	05-19
44/1	140501_1.0019.44/1	05-19
42	140501_1.0019.42	05-19
40	140501_1.0019.40	05-19
38/14	140501_1.0019.38/14	05-19
38/11	140501_1.0019.38/11	05-19
177	140501_1.0019.177	05-19
36/4	140501_1.0019.36/4	05-19
35/4	140501_1.0019.35/4	05-19
33/2	140501_1.0019.33/2	05-19
32	140501_1.0019.32	05-19
30/7	140501_1.0019.30/7	05-19
28/3	140501_1.0019.28/3	05-19
22/2	140501_1.0019.22/2	05-19
22/6	140501_1.0019.22/6	05-19
20/10	140501_1.0019.20/10	05-19
19/11	140501_1.0019.19/11	05-19
18/12	140501_1.0019.18/12	05-19
17/43	140501_1.0019.17/43	05-19
17/29	140501_1.0019.17/29	05-19
17/15	140501_1.0019.17/15	05-19
16/7	140501_1.0019.16/7	05-19
16/1	140501_1.0019.16/1	05-19
123/6	140501_1.0019.123/6	05-19
146	140501_1.0019.146	05-19
13	140501_1.0019.13	05-19
11/5	140501_1.0019.11/5	05-19
10	140501_1.0019.10	05-19
9	140501_1.0019.9	05-19
8	140501_1.0019.8	05-19
7	140501_1.0019.7	05-19
6/5	140501_1.0019.6/5	05-19
4	140501_1.0019.4	05-19
267/31	140504_5.0004.267/31	Chrzanów Duży

Przebieg trasy kolektora podlegającego renowacji wraz z oznaczeniem studni oraz podziałem na odcinki: A-C przedstawia Załącznik nr 8.

Ileć w niniejszej dokumentacji określa się sformułowanie teren budowy rozumie się przez to miejsce położenia i przebiegu kolektora.

- 3.2 W ramach niniejszego zamówienia należy wykonać zadania, zgodnie z wymogami opisanymi w Części nr III -PFU. Prace zostaną podzielone na kilka etapów. W etapie II oraz III zostanie przeprowadzony remont zniszczonej struktury kolektora.

Zakres przedmiotu zamówienia:

ETAP I: wykonanie projektu wykonawczego oraz uzyskanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zezwolenia na prowadzenie robót zgodnie z przepisami prawa budowlanego odpowiedniego ze względu na charakter projektowanych prac.

ETAP II: bezwykopowy remont kolektora ściekowego w technologii rękawa

- odcinek A o długości 76,90 m; DN 400 (średnica do weryfikacji przez wykonawcę przed przystąpieniem do realizacji)
- odcinek B o długości 47,70 m; DN 600 - 540 (średnica do weryfikacji przez wykonawcę przed przystąpieniem do realizacji)
- odcinek C o długości 1240,20 m; DN 800 (średnica do weryfikacji przez wykonawcę, przed przystąpieniem do realizacji)

ETAP III: remont 28 studni rewizyjnych o średnicy DN1200 - DN1500 zlokalizowanych na trasie kolektora.

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu prac stanowiących przedmiot zamówienia dla Etapu II (ograniczenia ilości mb do wykonania, jednak nie więcej niż 100,0 m dla odcinka C) oraz dla Etapu III (ograniczenia ilości studni poddawanych remontowi), jednak nie więcej niż 5 szt. Zasady pomniejszenia wartości oferty o zakres prac niewykonanych określa umowa stanowiąca Załącznik nr 2 do SWZ.

- 3.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w Części III (PFU) niniejszej SWZ.
- 3.4 Przedmiot zamówienia realizowany zgodnie z podpisaną umową oraz z załączonym PFU.
- 3.5 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę wszystkich części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego powinno nastąpić w Formularzu oferty.
- 3.6 Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może powierzyć Podwykonawcom do wykonania całości robót remontowych ze względu na to, iż stanowią one kluczową część zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 4.1 **Zamawiający zakłada wykonanie zamówienia w terminie maksymalnym wynoszącym 30.04.2026 r.** Do ww. dnia należy uzyskać Protokoły Odbioru dla wszystkich Etapów

i Odcinków Robót.

- 4.2 Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady będzie wynosił 60 miesięcy dla rękojmi i minimum 120 miesięcy dla gwarancji od uzyskania od Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego.
- 4.3 Wykonawca rozpocznie wykonywanie przedmiotu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 14 dni od podpisania umowy. Zamawiający przedłoży planowany harmonogram prac Zamawiającemu nie później niż 7 dni od daty podpisania umowy. Wykonanie etapu I musi być zakończone do dnia 15.02.2026 roku.

5. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE

- 5.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

- 6.1 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

7. INFORMACJA O OFERCIE WARIANTOWEJ I UMOWIE RAMOWEJ

- 7.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 7.2 Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

8. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- 8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w pkt. 9 SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
- 8.2 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 8.2.1 sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Wykonawca spełni warunek za spełniony jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę, co najmniej 800.000,00 zł. Umowa ubezpieczenia winna być ważna przez cały okres realizacji zamówienia.
 - 8.2.2 zdolności technicznej lub zawodowej - Zamawiający wymaga wykazania się przez Wykonawcę:
 - a) wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, w tym okresie:
 - 1)** robót budowlanych polegających na remoncie/renowacji sieci kanalizacyjnej sanitarnej metodą rękawa z włókna szklanego utwardzanego promieniami UV o łącznej długości min. 0,5 km każda (roboty winny obejmować swym zakresem remont/renowację kanalizacji ściekowej o średnicy nie mniejszej niż 500 mm) wraz z renowacją studni lub komór - Zamawiający dopuści wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w ramach dwóch robót budowlanych i
 - 2)** robót budowlanych polegających na remoncie/renowacji sieci kanalizacyjnej sanitarnej metodą rękawa z włókna szklanego utwardzanego promieniami UV o łącznej długości min. 0,5 km każda (roboty winny obejmować swym zakresem remont/renowację kanalizacji ściekowej o średnicy nie mniejszej niż 600 mm) wraz z renowacją studni lub komór - Zamawiający dopuści wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w ramach dwóch robót budowlanych i

- 3)** robót budowlanych polegających na remoncie/renowacji sieci kanalizacyjnej sanitarnej metodą rękawa z włókna szklanego utwardzanego promieniami UV o łącznej długości min. 0,5 km każda (roboty winny obejmować swym zakresem remont/renowację kanalizacji ściekowej o średnicy nie mniejszej niż 800 mm) wraz z renowacją studni lub komór - Zamawiający dopuści wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w ramach dwóch robót budowlanych i
- 4)** roboty budowlanej polegającej na wykonaniu remontu/renowacji studni kanalizacyjnych przy zastosowaniu technologii opisanej w pkt. 2.2.2 PFU w ilości minimum 10 sztuk - Zamawiający dopuści wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w ramach jednej lub dwóch robót budowlanych.
- b) dysponowaniem następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
- 1)** Kierownik budowy (1 osoba) - posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub inne ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w specjalności instalacyjnej, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia).
Zamawiający dopuszcza, aby Kierownik budowy był jednocześnie przedstawicielem Wykonawcy.
- 2)** Projektant (1 osoba) - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa.
- 8.2.3 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu polegać na zdolnościach zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 8.2.4 W celu oceny czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w niniejszym punkcie SWZ, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
 - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia;
 - czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą.
- 8.2.5 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe innego podmiotu nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli

wykaże zdolności zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 8.2 niniejszego SWZ.

- 8.2.6 Dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków należy złożyć w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub przekazać kopię dokumentu/cyfrowe odwzorowanie opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność kopii dokumentu/cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 8.2.7 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty. Przez poświadczenie za zgodność z oryginałem, Zamawiający rozumie opatrzenie dokumentu kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 8.2.8 Wykonawca ubezpieczy przedmiot zamówienia od wszelkich nieprzewidzianych zdarzeń losowych i następstw od nieszczęśliwych wypadków oraz strat w wysokości nie mniejszej niż wynagrodzenie brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy, na co najmniej okres od rozpoczęcia robót, aż do odbioru końcowego.

9. WYKLUCZENIE WYKONAWCY

- 9.1 Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który:
- nie spełnia warunków udziału w postępowaniu;
 - złożył Zamawiającemu nieprawdziwe informacje;
 - nie udzielił Zamawiającemu w wyznaczonym terminie żądanych wyjaśnień i informacji, albo nie przedstawił wymaganych przez Zamawiającego dokumentów dotyczących oferowanych usług;
 - nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania w wyniku zamierzonego działania lub niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych;
 - z którym Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania rozwiązał umowę w sprawie zamówienia albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - w okresie ostatnich 2 lat przed wszczęciem postępowania uchylił się od zawarcia umowy z Zamawiającym po wyborze ich oferty jako najkorzystniejszej;
 - w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
 - w stosunku do którego zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r., poz. 507).
- 9.2 Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczeniu podlegają również Wykonawcy, którzy są

powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zwanym w niniejszej komparycji beneficjentem. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

9.3 Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

9.4 Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

9.5 Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie.

10. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

10.1 Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:

- a) nie podlega wykluczeniu;
- b) spełnia warunki udziału w postępowaniu;
- c) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

10.2 Oświadczenie, o których mowa w pkt. 10.1. Wykonawca jest zobowiązany złożyć na formularzu:

- a) do pkt. 10.1lit. a na załączniku nr 3 do IDW, Część I SWZ,
- b) do pkt. 10.1lit. b na załączniku nr 2 do IDW, Część I SWZ,
- c) do pkt. 10.1lit. c na załączniku nr 6 do IDW, Część I SWZ.

10.3 Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

10.3.1 W celu oceny spełnienia warunku, o którym mowa w pkt 8.1.2 Wykonawca przedstawi: Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy przedłoży Zamawiającemu umowę ubezpieczenia oraz dowód opłacenia składki ubezpieczeniowej. Umowa ubezpieczenia winna być ważna przez cały okres realizacji zamówienia.

10.3.2 W celu oceny spełnienia warunku, o którym mowa w pkt 8.2.2 Wykonawca przedstawi:

- a) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz

z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (na formularzu stanowiącym załącznik nr 5 do IDW, Część I SWZ),

- b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia określone w pkt 8.2.2 SWZ (na formularzu stanowiącym załącznik nr 4, do IDW - Część I SWZ).

10.4 Pozostałe dokumenty, które należy dołączyć do oferty:

- a) w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, pełnomocnictwo w oryginale, jednoznacznie określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. W przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa dokument musi być potwierdzony notarialnie,
- b) w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia reprezentowanych przez pełnomocnika, pełnomocnictwo w oryginale, do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa dokument musi być potwierdzony notarialnie,
- c) karty katalogowe lub techniczne zaoferowanych materiałów/produktów.

10.5 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

11. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 11.1 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu i nie podlegać wykluczeniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków i brak podstaw do wykluczenia zgodnie z zapisami zawartymi w pkt 9 i 10 niniejszej Części I SWZ. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 11.2 Wszelka korespondencja, oświadczenia, wnioski adresowane są do Pełnomocnika ze skutkiem wobec wszystkich mocodawców.
- 11.3 Pełnomocnik dokonuje wszystkich czynności w imieniu mocodawców i na ich rzecz.
- 11.4 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem Umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani do zawarcia Umowy regulującej swoją współpracę. Niezwłocznie, po zawiadomieniu o wyborze oferty, ale przed podpisaniem Umowy, Wykonawcy muszą przedłożyć Zamawiającemu kopię Umowy, opisującej przyjętą formę prawną oraz określającą szczegółowo sposób współdziałania przy wykonywaniu zamówienia.
- 11.5 Wypełniając formularz oferty należy wpisać dane (nazwa, adres itd.) Pełnomocnika oraz wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W innych dokumentach (załączniki) powołujących się na Wykonawcę w miejscu np. nazwa, adres Wykonawcy, należy

wpisać dane dotyczące Pełnomocnika i Wykonawcy, którego dany dokument (załącznik) dotyczy.

- 11.6 Pełnomocnictwo może być udzielone przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w jednym dokumencie, w którym Wykonawcy właściwie reprezentowani wskażą Pełnomocnika, określą zakres pełnomocnictwa i złożą podpisy. Pełnomocnictwo może być udzielone przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w odrębnym dokumencie, w którym Wykonawca właściwie reprezentowany, wskaże Pełnomocnika, określi zakres pełnomocnictwa z wyraźnym oznaczeniem, iż jest ono udzielone w związku ze wspólnym ubieganiem się o udzielenie zamówienia i wskazuje pozostałych Wykonawców. W przypadku tych pełnomocnictw, zakres udzielanych pełnomocnictw musi być identyczny.

12. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 12.1 Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść przed upływem terminu składania ofert, wadium w wysokości: 50 000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
- 12.2 Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert. Terminem wniesienia wadium jest data i godzina zaksięgowania kwoty wadium na koncie Zamawiającego.
- 12.3 Wadium obowiązuje w okresie związania z ofertą.
- 12.4 Oferta, która nie będzie zabezpieczona określoną kwotą wadium zostanie przez Zamawiającego odrzucona. Wadium musi być wnoszone w pieniądzu na rachunek numer: PKO BP: 03 1020 1042 0000 8002 0367 9545
- 12.5 Do oferty należy dołączyć potwierdzenie dokonania przelewu. Zamawiający dokona zwrotu wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 12.6 Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium, niezwłocznie po zawarciu umowy zamówienia publicznego.
- 12.7 Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 12.8 Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 6, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 12.9 Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 12.10 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, nie złożył wymaganych dokumentów lub oświadczeń lub pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 12.11 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami wynikającymi z oprocentowania, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

13. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

- 13.1 Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 60 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 13.2 Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 13.3 Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w poprzednim punkcie, nie powoduje utraty wadium.
- 13.4 Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, wymagane jest wniesienie nowego wadium lub jego przedłużenie. Dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

14. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

14.1 Wymagania podstawowe:

- Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Ofertę oraz oświadczenia lub dokumenty należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszym SWZ.
- Oferta oraz oświadczenia lub dokumenty muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- Oferta musi być złożona pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- Upoważnienie osób do podpisania oferty oraz oświadczeń lub dokumentów musi bezpośrednio wynikać z odpowiednich dokumentów. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (np. odpisu z właściwego rejestru) to należy przygotować stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym) przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy. Jeżeli pełnomocnictwo zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia dokonuje mocodawca. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

Cyfrowe odwzorowanie pełnomocnictwa nie może być uwierzytelnione przez pełnomocnika.

14.2 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

14.3 Forma:

- Oferta oraz oświadczenia lub dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- Oferta, oświadczenia i inne dokumenty określone w SWZ powinny zostać przygotowywane na podstawie stosownych wzorów stanowiących załączniki do Części I SWZ.
- Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

14.4 Zawartość oferty. Kompletna oferta musi zawierać wszystkie wymagane i określone w SWZ oświadczenia i dokumenty, w tym co najmniej:

- Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej SWZ.
- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszej SWZ oraz braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy/Wykonawców wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej SWZ, oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 6** do niniejszej SWZ.
- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia wg **załącznika nr 4** do SWZ.
- Wykaz wykonanych przez Wykonawcę robót, wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 5** do niniejszej SWZ.
- Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli dotyczy) stanowiącego **załącznik nr 7** do SWZ.
- Potwierdzenie wniesienia wadium.
- Karty katalogowe lub techniczne zaoferowanych materiałów/produktów.
- Stosowne Pełnomocnictwo(a) – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty oraz oświadczeń lub dokumentów nie wynika bezpośrednio z odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji albo gdy oferty oraz oświadczeń lub dokumentów nie podpisuje Wykonawca.
- W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia.
- Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

14.5 Zamawiający informuje, że oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. Dz.U. z 2022 poz. 1233 z późn. zm.):

- stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na Formularzu Oferty; w przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona,
- informacje zastrzeżone przez Wykonawcę jako tajemnica przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.) wykonawca, przekazuje w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument

- stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”,
- zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu w/w ustawy będzie skutkowało odtajnieniem tych informacji,
- Wykonawca w szczególności nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji lub rękojmi i warunków płatności w ofercie.

15. WYJAŚNIENIA I ZMIANY DO TREŚCI SWZ

15.1 Wyjaśnianie treści SWZ.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SWZ. Treść pytań dotyczących SWZ wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego publikowana jest w Bazie konkurencyjności (BK2021) <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> bez ujawniania źródła zapytania. Oferenci mogą zadawać pytania Zamawiającemu najpóźniej 4 dni przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wpłynięcia pytań w terminie późniejszym Zamawiający może nie udzielić odpowiedzi. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

15.2 Zmiany w treści SWZ.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SWZ. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich wykonawców, którym przekazano SWZ oraz zamieszcza informację w Bazie konkurencyjności (BK2021) <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>. W przypadku dokonywania zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian we wnioskach lub ofertach, jeżeli jest to konieczne.

16. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Ofertę zgodną z załączonym formularzem i niniejszą **SWZ należy złożyć przez (BK2021), <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> w terminie do dnia 09.01.2026 r. do godz. 10:00**

17. ZMIANY LUB WYCOFANIE ZŁOŻONEJ OFERTY

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

18. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **09.01.2026 r. o godz. 10:30 za pośrednictwem <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>**

Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści za pośrednictwem <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> informacje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a także informacje o nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz o cenach lub

kosztach zawartych w ofertach.

19. WIZJA LOKALNA

Przed złożeniem oferty, Wykonawca winien odbyć wizytację Terenu Budowy oraz jego otoczenia w celu oceny, na własną odpowiedzialność, kosztów i ryzyka, wszystkich czynników koniecznych do przygotowania rzetelnej oferty, obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące oraz prowadzenie robót zgodnie z przedmiotem zamówienia.

Zamawiająca wyznacza dwa terminy wizji lokalnych, w których to udostępni przedmiot zamówienia:

w dniu 19.12.2025 r.

w dniu 29.12.2025 r.

20. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 20.1 Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie poniesie Wykonawca z tytułu terminowego i prawidłowego wykonania całości przedmiotu zamówienia oraz podatek od towarów i usług.
- 20.2 Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
- 20.3 Obowiązującym wynagrodzeniem za cały przedmiot zamówienia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Oznacza to, że Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokona wyceny usług mających na celu prawidłowe i terminowe wykonanie powierzonego zadania zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji przetargowej. Ponadto, jeśli w Specyfikacji technicznej brakuje określonych pozycji zakresie działań lub czynności, a są one niezbędne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, to Wykonawca bazując na swoim doświadczeniu uwzględni te pozycje i uwzględni je w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 20.4 Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w Części II do SWZ, tj. wzorze umowy.
- 20.5 Cena ryczałtowa dla ETAPU I nie może być większa niż 20 % wartości wynagrodzenia za cały przedmiot umowy.
- 20.6 Cena ryczałtowa ulegnie zmianie jeżeli zwiększy się zakres prac remontowych kolektora powyżej 10 % długości wynikającej z SWZ.
- 20.7 Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe i pisarskie w ofercie oraz zawiadomi Wykonawcę o poprawieniu oczywistej omyłki pisarskiej i rachunkowej w obliczeniu ceny. Jeżeli wykonawca wstawi w ofercie cenę oferty cyframi inną niż słownie zamawiający uzna za poprawną cenę wpisaną cyframi.

21. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 21.1 Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego

- z niniejszego postępowania;
- nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

21.2 Przy ocenie oferty Zamawiający będzie oceniał oferty wg następującego kryterium:

Nr	Kryterium
1.	Cena oferty (z podatkiem VAT) (C) - 80 %
2.	Okres gwarancji (G) - 20%

21.3 Zasady oceny.

a) Kryterium „Cena oferty”

W przypadku kryterium "cena oferty" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{of}}} \times 80$$

gdzie:

C - uzyskana ilość punktów dla badanej oferty;
 C min - najniższa cena ze wszystkich złożonych ofert;
 C of - cena badanej oferty.

b) Kryterium „Okres gwarancji”

W przypadku kryterium "okres gwarancji" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$G = \frac{G_{\text{of}}}{G_{\text{maks}}} \times 20$$

gdzie:

G - uzyskana ilość punktów dla badanej oferty;
 G maks - najdłuższy okres gwarancji - 180 miesięcy;
 G of - okres gwarancji badanej oferty.

Najkrótszy możliwy okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego - 120 miesięcy.

Wykonawca może zaproponować okres gwarancji równy lub wyższy niż 120 miesięcy, jednak dla celów obliczenia kryterium będzie brany pod uwagę okres gwarancji G maks = 180 miesięcy.

21.4 Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów.

21.5 Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty które uzyskały taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

21.6 Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż

zaoferowane w złożonych ofertach.

22. OFERTA Z RAŻĄCO NISKĄ CENĄ

- 22.1 Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od Wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z Wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
- 22.2 Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 22.3 Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

23. UZUPEŁNIENIA OFERTY, WYJAŚNIENIA, POPRAWA OMYŁEK

- 23.1 Zamawiający wzywa Wykonawcę najwyżej ocenionego, który wraz z ofertą nie złożył pełnomocnictw lub oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, do ich uzupełnienia w określonym terminie, chyba że mimo ich złożenia Wykonawca podlega wykluczeniu lub oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Nieuzupełnienie dokumentów we wskazanym terminie skutkuje odrzuceniem oferty.
- 23.2 Zamawiający wzywa Wykonawcę najwyżej ocenionego, który złożył wraz z ofertą wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu, zawierające błędy lub który złożył wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia, uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia Wykonawca podlega wykluczeniu lub oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 23.3 Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt 23.1 i 23.2 powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez deklarowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 23.4 Zamawiający może wezwać Wykonawców, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 23.1 - 23.2, jak również dotyczących treści oferty. W przypadku braku złożenia wyjaśnień w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może odrzucić ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wymaganych wyjaśnień w wyznaczonym terminie.
- 23.5 Zamawiający może żądać od Wykonawcy na każdym etapie postępowania udzielenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień i informacji oraz przedstawienia dokumentów dotyczących oferowanych usług. W przypadku braku złożenia wyjaśnień lub żądanych dokumentów, albo braku złożenia wyjaśnień w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może odrzucić ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wymaganych wyjaśnień w wyznaczonym terminie.
- 23.6 Wszelkie koszty związane z uzyskaniem dokumentów wymaganych przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.

24. TRYB OCENY OFERT. ODRZUCENIE OFERTY

24.1 Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszego SWZ.

- Ocena zgodności oferty z treścią SWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie.
- Ocenie podlegać będzie zarówno formalna jak i merytoryczna zgodność oferty z treścią niniejszego SWZ.

24.2 Odrzucenie ofert.

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- jej treść nie odpowiada treści SWZ;
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub podmiot powiązany kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym;
- Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie zgodził się na poprawienie innej omyłki, polegającej na niezgodności oferty z SWZ i dokumentacją stanowiącą podstawę udzielenia zamówienia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty;
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- Wykonawca nie złożył wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- została złożona po upływie terminu składania ofert;
- jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
- nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

25. WALUTA W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia, którego dotyczy niniejsze SWZ dokonywane będą w PLN na rachunek bankowy Wykonawcy, otwarty w PLN.

26. WYBÓR OFERTY I ZAWIADOMIENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA.

26.1 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze oferty najkorzystniejszej wskazując:

- nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie wyboru;
- oferty odrzucone.

26.2 Informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści również za pomocą: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

26.3 Zamawiający odrębnym pismem wskaże Wykonawcy miejsce i termin podpisania umowy.

27. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

- 27.1 Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia ofertowego (cena oferty brutto).
- 27.2 Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji.
- 27.3 Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust.1 zostanie zwrócone w terminie i na zasadach:
- 70% wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - 30% wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 27.4 Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest warunkiem koniecznym do zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia.
- 27.5 Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach Spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 27.6 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego na rachunek numer: PKOBP SA 03 1020 1042 0000 8002 0367 9545
- 27.7 Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, pomniejszone o koszt prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy oraz o koszty prowadzenia rachunku bankowego.
- 27.8 W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 27.5. SWZ z zastrzeżeniem, iż zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 27.9 Warunki i termin zwrotu określają warunki umowy zawarte we wzorze umowy.

28. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.

- 28.1 Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, w szczególności, jeżeli:
- nie wpłynęła żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu;
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego;
 - cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przekracza kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może i wyrazi wolę zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
- 28.2 W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, niezależnie od jego przyczyny, Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego.
- 28.3 Zamawiający w uzasadnionych przypadkach może unieważnić postępowanie także z innej

ważnej przyczyny niż określona w pkt 28.1 (zamknięcie przetargu bez wyboru oferty).

29. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.

- 29.1 Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują za pośrednictwem:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
- 29.2 Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

30. PODWYKONAWSTWO.

- 30.1 Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
- 30.2 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu do Oferty.
- 30.3 Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w pkt 30.2, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację danej części zamówienia.
- 30.4 Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 30.5 Powierzenie wykonania części zamówienia, określonej w załączniku nr 1 - Formularz Oferty wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 30.6 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

31. ROBOTY DODATKOWE.

- 31.1 Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy zaistnieje konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych i Zamawiający zażąda od Wykonawcy złożenia oferty, to Wykonawca powinien niezwłocznie złożyć na piśmie:
- opis koniecznych do wykonania dla należytego wykonania umowy, robót dodatkowych, zamiennych lub polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, wraz z uzasadnieniem,
 - harmonogram i terminy wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych,
 - ofertę zawierającą wycenę kosztów wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, przy zastosowaniu cen jednostkowych robót zawartych, w ofercie lub kosztorysie ofertowym, o których mowa w pkt 20.
- 31.2 Roboty dodatkowe i zamienne, które zostaną potwierdzone pisemnie przez Zamawiającego i których konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest wykonać przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów opisanych w niniejszej specyfikacji.
- 31.3 Jeżeli roboty, o których mowa w pkt 31.1 odpowiadają opisowi pozycji w formularzu ofertowym, który stanowi załącznik do oferty Wykonawcy, cena określona w kosztorysie ofertowym, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia za roboty dodatkowe.

- 31.4 Jeżeli roboty, o których mowa w pkt. 31.1 nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, a dla materiałów, sprzętu i transportu, dla których ceny nie zostaną określone w formularzu ofertowym - cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w czasie, w którym kalkulacja jest sporządzona oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
- 31.5 Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w pkt. 31.4 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość tych cen wynagrodzenia robót dodatkowych, podobnych, zamiennych przed rozpoczęciem tych robót.

32. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.

- 32.1 Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
- zostanie zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności;
 - mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego;
 - jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
 - zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
 - jest zawarta na okres wskazany w niniejszym SWZ.
- 32.2 Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty możliwa jest w przypadkach i na zasadach określonych w projekcie umowy.
- 32.3 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 32.4 Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie Zamówienia, Zamawiający wymaga, aby przed zawarciem umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia, została mu doręczona umowa regulująca współpracę tych Wykonawców.

33. INFORMACJE DODATKOWE

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem danych osobowych Wykonawcy będzie Milanowskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Spacerowej 4, 05-822 Milanówek;
- Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Renowacja wraz z

uszczelnieniem głównego kolektora ściekowego odprowadzającego ścieki z gmin: Milanówek, Podkowa Leśna, Brwinów.”

- Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą w szczególności w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, realizacji umowy zawartej w wyniku jego rozstrzygnięcia, w celach archiwalnych i statystycznych.
- Dane osobowe Wykonawcy mogą być udostępniane organom i osobom uprawnionym do przeprowadzenia w MPWiK Sp. z o.o. czynności kontrolnych oraz audytowych.
- W odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych Wykonawcy,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy narusza przepisy RODO.
- Wykonawcy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

34. ŚRODKI ODWOŁAWCZE

- 34.1 W przypadku naruszenia przepisów prawa lub Regulaminu przez Zamawiającego lub Komisję, jak w toku postępowania wykonawcom przysługuje prawo złożenia skargi do Prezesa Milanowskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w terminie 3 dni od dnia, w którym Wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jej wniesienia.
- 34.2 Skarga wniesiona po terminie może zostać pozostawiona bez rozpoznania.
- 34.3 Wniesienie skargi jest możliwe tylko przed zawarciem umowy na realizację przedmiotu zamówienia.
- 34.4 Skarga podlega rozstrzygnięciu w ciągu 5 dni od dnia jej wniesienia.
- 34.5 Skarga nie przysługuje w przypadku unieważnienia postępowania.
- 34.6 Wniesienie skargi jest jedynym przewidzianym Regulaminem środkiem odwoławczym.
- 34.7 Od rozstrzygnięcia skargi przez Prezesa odwołanie nie przysługuje.

35. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO NINIEJSZEJ INSTRUKCJI DLA WYKONAWCÓW

L.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty
2.	Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

3.	Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
4.	Załącznik nr 4	Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia
5.	Załącznik nr 5	Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych
6.	Załącznik nr 6	Wzór oświadczenia o braku istnienia albo braku wpływu powiązań kapitałowych lub osobowych
7.	Załącznik nr 7	Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego
8.	Załącznik nr 8	Przebieg trasy kolektora podlegającego renowacji wraz z oznaczeniem studni